

Załącznik Nr 4 do
Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, których wartość netto nie
przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 zł

Sokółka, dnia 25.03.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający:

Szkoła Podstawowa nr 3 im. Walerego Wróblewskiego w Sokółce z siedzibą: 16 – 100
Sokółka, ul. Osiedle Zielone 2
Tel: 85 711-24-84

Zwraca się z zapytaniem ofertowym o cenę :

1. Remontu łazienek na II piętrze
2. Koszt razem z zakupem materiałów do remontu.
3. Termin wykonania robót lipiec 2024 r.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy posiadają wymagane w tym zakresie uprawnienia.

Zapytania o przedmiot zamówienia:

Informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Pani
Katarzyna Chociej – p.o. Dyrektora Szkoły

Sposób przygotowania oferty:

Wypełnić załączony formularz oferty.

Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć do dnia 22.04.2024r. do godz. 9.30 ... w sekretariacie Szkoły
Podstawowej nr 3 w Sokółce, ul. Osiedle Zielone 2 lub przesłać e-mailem:
sp3sokolka@gmail.com

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Przedmiar robót
3. Wzór umowy

p.o. DYREKTORA SZKOŁY


mgr Katarzyna Chociej

Umowa nr /2024

Zawarta w dniu .2024r. w Sokółce pomiędzy:

Gminą Sokółka, Plac Kościuszki 1,
16-100 Sokółka, NIP: 5451815942, REGON: 050659125
reprezentowaną przez: Katarzynę Chociej - Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 im.
W. Wróblewskiego, Os. Zielone 2, 16-100 Sokółka, która działa w imieniu Gminy Sokółka
na podstawie udzielonego pełnomocnictwa,
zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,
a

NIP: , REGON:
zwanego w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

- Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania remontu łazienek na II piętrze budynku Szkoły Podstawowej nr 3 im. W. Wróblewskiego w Sokółce, polegający na:
 - demontażu w tym: ścian i posadzki z uszkodzonej terakoty, glazury
 - wylanie posadzki, przygotowanie ścian i posadzki pod płytki
 - rozbiórka ścianki działowej
 - wywóz gruzu
 - położenie płytek i terakoty
 - renowacja sufitu
 - montaż kabin , zlewów, nowych lusterek, zestawów podtynkowych, drzwi
 - prace hydrauliczne
 - położenie
 - niezbędne wszystkie prace przy remoncie łazienek
- Wykonawca będzie wykonywał zleczone czynności w sposób niezakłócający pracy szkoły.

§ 2

TERMINY

- Ustala się następujące terminy robót:
 - rozpoczęcie prac remontowych wynikających z umowy w dniu 01.07.2024 r.
 - zakończenia prac wynikających z umowy do dnia 19.08.2024r.
- Termin zakończenia robót, o którym mowa w pkt. 1 lit. b, obejmuje zakończenie wszelkich robót oraz wykonanie wszelkich wynikających z nich poprawek i zaleceń, jak również całkowite uporządkowanie szatni, w której wykonywane były prace, wraz z korytarzami i schodami szkoły.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy :

- a) udostępnienie wykonawcy energii elektrycznej oraz wody, niezbędnych do wykonania prac remontowych,
- b) udzielenie Wykonawcy wszelkich niezbędnych do przeprowadzenia remontu informacji, dotyczącej łazienek,
- c) odbiór wykonanych prac,
- d) terminowe uregulowanie zobowiązań finansowych w stosunku do Wykonawcy.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy :

- a) prowadzenie robót, o których mowa w §1 umowy z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, w sposób niezakłócający zajęć szkolnych prowadzonych w szkole,
- b) zakup i dostarczenie materiałów niezbędnych do wykonania remontu w łazienek szkolnych.
- c) niezwłoczne wykonanie robót nie objętych umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie szkoły przed awarią,
- d) zapewnienie niezbędnego sprzętu do wykonania remontu,

§ 5

ODBIÓR ROBÓT REMONTOWYCH

1. Zamawiający dokona odbioru robót w terminie uzgodnionym z Wykonawcą, po wcześniejszym otrzymaniu zawiadomienia o zakończeniu robót.
2. Odbiór robót nastąpi w obecności komisji, w skład której wejdą następujące osoby:
 - a) ze strony Zamawiającego:
 - Katarzyna Chociej - dyrektor szkoły,
 - Dariusz Żemajduk – kierownik gospodarczy,
 - Tomasz Wróblewski – konserwator,
 - b) ze strony Wykonawcy:
 - właściciel firmy,
 - c) odbiór nastąpi w formie protokołu odbioru robót.
3. Jeżeli w toku dokonywania odbioru robót stwierdzono wady (usterki) przedmiotu umowy, Zamawiający może:
 - a) przyjąć przedmiot odbioru obniżając wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej,
 - b) odmówić przyjęcia przedmiotu odbioru do czasu usunięcia wad uniemożliwiających użytkowanie łazienek. W takim przypadku Wykonawca określa nowy termin gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Zamawiającego.

- b) odmówić przyjęcia przedmiotu odbioru do czasu usunięcia wad uniemożliwiających użytkowanie łazienek. W takim przypadku Wykonawca określa nowy termin gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Zamawiającego.

§ 6

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I ROZLICZENIA

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: netto zł podatek VAT, łącznie (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie obejmuje robociznę oraz zakup materiałów budowlanych, potrzebnych do wykonania prac, do nabycia których jest zobowiązany Wykonawca.
3. Wynagrodzenie stanie się należne Wykonawcy, po wykonaniu całości robót, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.
4. Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z tytułu wzrostu cen, zmiany lub wprowadzenia nowych podatków.
5. Wykonawca niniejszym zrzeka się w sposób wyraźny wszelkich praw, w tym do wnoszenia roszczeń związanych lub wynikających ze wzrostu cen materiałów, dóbr, energii, paliw, kosztów robocizny lub innych kosztów związanych z wykonaniem robót.
6. Faktura wystawiona przez Wykonawcę opłacona będzie, po dokonaniu pozytywnego odbioru wykonanych robót remontowych, w terminie 7 dni od daty doręczenia faktury, na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Dopuszcza się wystawienie dwóch faktur przejściowych za zakup niezbędnych materiałów do prac remontowych.
8. Suma faktury przejściowej nie może przekraczać wartości 25 % całości faktury.

§ 7

GWARANCJE

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wszystkie wykonane prace remontowe.
2. Termin gwarancji ustala się na 1 rok od daty odbioru.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt stwierdzonych wad i usterek, w sposób niezakłócający pracy i zajęć szkolnych.
4. Zamawiający w zastępstwie Wykonawcy, może usunąć na jego koszt, wady nie usunięte w uzgodnionym terminie.
5. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad, Zamawiający obciąży Wykonawcę.

§ 8

KARY UMOWNE

1. W przypadku niedotrzymania terminu rozpoczęcia lub zakończenia prac określonych w umowie, a także zwłoki w terminie zakończenia naprawy usterek gwarancyjnych,

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
 - a) gdy Wykonawca nie dotrzymuje terminów wykonania prac remontowych w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy,
 - b) w przypadku systematycznego naruszenia przez Wykonawcę zasad prowadzenia robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności naruszenia przepisów BHP i warunków technicznych wykonania robót.
2. W przypadku odstąpienia od umowy strona winna odstąpienia od umowy, zapłaci stronie drugiej karę w wysokości 20% sumy wynagrodzenia umownego.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

§ 11

W zakresie związanym z realizacją niniejszej umowy, w tym z gromadzeniem, przetwarzaniem i przekazywaniem danych osobowych, a także wprowadzaniem ich do systemów informatycznych, Wynajmujący odbiera stosowne oświadczenia o zgodzie na gromadzenie, przetwarzanie i przekazywanie danych osobowych, od osób, których dotyczą te dane, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych) (Dz. Urz. UE..L Nr 119, str.1).

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Oświadczenie

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych podanych w umowie Umowa Nr /2024 z dnia 31.05.2024 r. dotyczącej remontu łazienek w Szkole Podstawowej nr 3 im. Walerego Wróblewskiego Os. Zielone 2,16-100 Sokółka, jako administratora danych osobowych, w celach zawarcia umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zostałem poinformowany o tym, że podanie ww. danych jest dobrowolne oraz, że mam prawo do dostępu do swoich danych, ich poprawienia, a także wycofania udzielonej zgody w dowolnym momencie, a także o pozostałych kwestiach wynikających z art.13 RODO, dostępnych w Szkole Podstawowej nr 3 im. Walerego Wróblewskiego w Sokółce.

Podpis wykonawcy